

Aan : Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
Betreft : Schriftelijke vragen artikel 43 R.v.O.

Onderwerp : **Proces omtrent de ESCS Locatie**
Datum : 14 oktober 2022

Geacht college,

Op 7 juli 2022 spraken de deelnemende fracties aan de hand van het gepresenteerde randvoorwaarden-document in een opiniërende Ronde over de randvoorwaarden aangaande de toekomstige ontwikkeling op de voormalige ESCS locatie.

Het college geeft voorkeur aan een economische invulling op de voormalige sport- en zwemlocatie gelegen aan de Sportcentrumlaan te Sittard.

Voorafgaand en tijdens de bespreking van deze Ronde zijn door verschillende fracties veel vragen gesteld, die ingaan op inhoudelijke zaken als mede ook in gaan op hoe we alles met elkaar organiseren. Dit gaat verder dan slechts informeren en mededelen.

Tijdens de Ronde zijn door de deelnemers verschillende suggesties gedaan en enkele fracties hebben aangekondigd te willen amenderen. De fractie van GroenLinks-PvdA heeft op de voorgestelde kaders een zestal amendementen ingediend. (*ter informatie nog als bijlage bij deze vragen toegevoegd.*)

Het college heeft tijdens deze Ronde toezeggingen gedaan en overwegingen uit het debat zouden meegenomen worden ter bespreking in het college en zou ook inhoudelijk ingaan op de door ons voorgestelde amendementen.

Een andere toezegging was dat de raad in in Q3 zou worden geïnformeerd inzake de vervolgstappen en er is een harde toezegging gedaan omtrent het organiseren van een nieuw debat over de ontwikkeling van het gebied.

Het college heeft tijdens de Ronde toegezegd dat alle suggesties gewogen worden teneinde te komen met een definitief randvoorwaarden voorstel. Later in de Ronde deed het college de toezegging om een nieuw debat met de raad te voeren omtrent de ontwikkeling op de voormalige ESCS locatie.

Na de ronde werd het echter stil en fracties hebben na 7 juli niets meer vernomen inzake dit dossier.

Voor de fractie GroenLinks-PvdA is het niet duidelijk hoe het proces er nu verder uitziet. Vandaar de volgende verduidelijkingsvragen:

- 1) Tijdens de Ronde heeft het college toegezegd alle vragen van de fracties te zullen beantwoorden. Wanneer ontvangt de raad de antwoorden op deze vragen en voorgestelde amendementen op de geformuleerde randvoorwaarden?
- 2) Komt er een definitief voorstel richting de raad met randvoorwaarden, met daarin opgenomen de suggesties die u opgehaald heeft tijdens de Ronde van 7 juli?
- 3) Tijdens de ronde kwam er vanuit het college de toezegging om een nieuw debat te organiseren. Wat is hier de status van en wanneer gaan we dit debat voeren?
Tijdens de Ronde heeft GroenLinks-PvdA meerdere malen aangegeven dat er in de raad gesproken dient te worden over de verschillende varianten waarbij ook de nader uit te werken variant van WijSchwienswei zou worden betrokken.
- 4) Het college deed in de bijeenkomst van de Oase d.d. 3 november 2021 al de toezegging dat de raad kan spreken over de verschillende varianten die voorliggen.
Deze heeft u als college nogmaals bevestigd in een brief die u richtte aan WijSchwienswei d.d. 17 maart 2022. Ik citeer: *Wij zullen nu in ieder geval een raadsvoorstel voorbereiden waarmee de raad in de gelegenheid wordt gesteld om de keuze over de toekomstige inrichting van de ESCS-Locatie te maken. Wij zijn uiteraard bereid om de uitwerking van variant 3 hierin mee te nemen,*

Tijdens de ronde van 7 juli j.l. zegde het college, bij monde van wethouder Meekels toe, in het college te bespreken of er wel/niet meer dan twee varianten aan de Raad wordt aangeboden. Wat is de uitkomst van dat overleg?

Wordt de raad wel of niet in positie gebracht als het gaat om de uiteindelijke keuze van één van de aangeboden varianten of denkrichtingen. ?

- 5) Hoe gaat het college nu verder in haar communicatie naar haar inwoners en haar Raad?
- 6) Heeft het College inmiddels kennis genomen van de door Wij Schwienswei uitgewerkte derde denkrichting ? Wilt u deze serieus betrekken bij de voorstellen welke u aan de gemeenteraad gaat aanbieden?
- 7) Is er tussen 7 juli en heden nog van de zijde van het College/gemeente contact geweest met de initiatiefnemer Smart Proporties en zo ja kunt u eventuele brieven, e-mails, gespreksverslagen of andere communicatie als aanvulling op een eerder uitgebracht WOB dossier openbaar maken en aan ons verstrekken?
- 8) Op pagina 170 van de programmabegroting 2023 staat: ***Het college heeft een positief principestandpunt onder voorwaarden ingenomen ten aanzien van de realisatie van een eco-vakantiepark door de ontwikkelaar Smart Properties. Middels een uitgebreid participatieproces is er een natuur- en landschapsvisie ontwikkelt welke kaders geeft aan toekomstige ontwikkeling op deze locatie.***

Waar kan ik terug vinden dat het college een positief principestandpunt heeft ingenomen t.a.v. een vakantiepark? Bent u het met mij eens dat dit wellicht een voorbarige conclusie is als u in de ronde van 7 juli aangeeft dat er nog een debat komt?

Namens de fractie GroenLinks-PvdA,

Marco Schipper
Fractievoorzitter